

Ege Yapı, JCR Eurasia'dan A+ Kredi Notunu Korumayı Sürdürdü

Ege Yapı, uluslararası derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia tarafından 2025 yılı kredi derecelendirme sürecinde “Yatırım Yapılabilir Seviye – Yüksek Kredi Kalitesi” olarak tanımlanan A+ notunu koruyarak finansal gücünü bir kez daha teyit etti.

Gayrimenkul sektörünün köklü markalarından Ege Yapı, JCR Eurasia tarafından açıklanan 2025 yılı kredi derecelendirme raporunda A+ (tr) notunu koruyarak güçlü mali yapısını ve sürdürülebilir büyüme performansını bir kez daha ortaya koydu. Şirketin istikrarlı nakit akışı, gelir çeşitliliği ve dengeli finansal yönetimi, notun korunmasında etkili olan temel unsurlar arasında yer aldı.

JCR Eurasia raporunda, Ege Yapı'nın güçlü finansal pozisyonu; sürdürülebilir gelir üretim kabiliyeti, devam eden projelerden sağlanan öngörülebilir nakit akışı ve etkin mali yönetim anlayışıyla birlikte değerlendirildi. Raporda ayrıca, şirketin gayrimenkul geliştirme faaliyetlerinin yanı sıra arsa geliştirme modeliyle de gelir çeşitliliğini artırmasının, finansal dayanıklılığı desteklediği vurgulandı. Ön satışlardan elde edilen avansların devam eden projeler için sağladığı finansman katkısı ile güçlü nakit yönetimi, kredi notunun korunmasında önemli rol oynadı.

“Sürdürülebilir Büyüme Önceliğimiz”

Konuya ilişkin değerlendirmede bulunan **Ege Yapı Yönetim Kurulu Başkanı İnanç Kabadayı**, sektörün son yıllarda zorlu bir süreçten geçtiğine dikkat çekerek bu dönemde finansal disiplinin korunmasının önemine vurgu yaptı. Kabadayı, “Gayrimenkul sektöründe dalgalı bir dönemden geçmemize rağmen kredi notumuzu yatırım yapılabilir seviyede koruyor olmamız, doğru stratejilerle ilerlediğimiz en somut göstergelerinden biri. Finansal yapımızı güçlü tutarken projelerimizi de uzun vadeli bir bakış açısıyla geliştiriyoruz” dedi.

Önümüzdeki döneme ilişkin değerlendirmelerde bulunan Kabadayı, 2026 yılı itibarıyla ekonomik göstergelerdeki iyileşmenin sektöre daha net yansıtacağını belirterek şunları söyledi:

“Enflasyon ve faiz oranlarındaki düşüş eğilimiyle birlikte gayrimenkul sektörünün yeniden

ivme kazanacağını öngörüyoruz. Ege Yapı olarak bu döneme güçlü bilanço yapımız, devam eden ve planlama aşamasındaki projelerimiz ile hazırız. Hedefimiz, sürdürülebilir büyüme anlayışımızı koruyarak yatırımcılarımıza ve müşterilerimize uzun vadeli değer sunmak.”

Bu sene kuruluşunun 20’nci yılını kutlayan Ege Yapı, önümüzdeki dönemde de finansal sağlamlık, kurumsal yönetim anlayışı ve sürdürülebilir büyüme odağıyla yoluna devam etmeyi hedefliyor.

Ege Yapı Hakkında

2006 yılında kurulan Ege Yapı, gayrimenkul sektöründe sektöre yön veren projelere imza atmaktadır. Ulusal ve uluslararası arenada kazandığı deneyim ve başarılarıyla, konut, ofis, otel, alışveriş merkezi ve eğitim kurumları gibi farklı alanlarda 2 milyon metrekarenin üzerinde inşaat alanına ulaşmıştır. Her projede yüksek kaliteyi, yenilikçi mühendislik anlayışını ve sürdürülebilirlik hedeflerini ön planda tutarak, yaşam alanlarına değer katmaktadır.

Ege Yapı, yalnızca gayrimenkul geliştirme ve müteahhitlik alanlarında değil, aynı zamanda anıtsal eserlerde restorasyon ve renovasyon gibi önemli projelere de imza atmaktadır. Bu projelerle çevreye ve şehircilik planlamasına katkı sağlamakta, topluma faydalı projeler yaratmaktadır.

Yenilikçi bakış açısı ve ileri teknolojiye dayalı yönetim anlayışıyla sektördeki farkını ortaya koyan Ege Yapı, güçlü profesyonel kadrosu ile projelere devam etmektedir. Şirket, A sınıfı enerji belgeli projeler geliştirmeyi sürdürerek, sürdürülebilir yaşam alanları yaratmakta ve projelerinin değerini sürekli olarak artırmaktadır.

Sosyal sorumluluk bilinci ve sanata verdiği değerle sektördeki lider kuruluşlardan biri olan Ege Yapı, Atölye Hane ile sanata olan katkısını somutlaştırmakta ve her yönüyle topluma katkı sağlamaktadır. Ayrıca, sektörün önemli STK’larında aktif görev alarak, toplumsal faydayı her platformda desteklemektedir.